

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 4. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ
 Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN
 TIPO DE EDIFICACIÓN: PRIMER TRIMESTRE 2023 (P)**

Tipo de edificación por trimestre	Construcciones nuevas en proceso			
	2023 (P)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL	1,025	3,061	105,791	514,797
Vivienda individual	831	831	23,943	66,641
Dúplex	44	88	1,949	5,981
Edificio de apartamento (2)	81	1,549	50,916	235,025
Comercio	18	71	3,181	29,860
Oficinas	3	21	313	1,968
Depósitos	13	179	8,286	49,569
Centros educativos	10	70	3,072	15,312
Hospitales y clínicas	1	174	730	6,635
Centros religiosos	8	7	239	1,408
Administración pública	1	1	3,262	21,746
Otros (3)	15	70	9,900	80,652
Primer trimestre	1,025	3,061	105,791	514,797
Panamá	995	3,018	104,356	508,971
Vivienda individual	808	808	23,168	63,242
Dúplex	44	88	1,949	5,981
Edificio de apartamento (2)	78	1,533	50,410	233,626
Comercio	15	68	3,078	29,175
Oficinas	3	21	313	1,968
Depósitos	13	179	8,286	49,569
Centros educativos	10	70	3,072	15,312
Hospitales y clínicas	1	174	730	6,635
Centros religiosos	7	6	188	1,065
Administración pública	1	1	3,262	21,746
Otros (3)	15	70	9,900	80,652
San Miguelito	30	43	1,435	5,826
Vivienda individual	23	23	775	3,399
Edificio de apartamento (2)	3	16	506	1,399
Comercio	3	3	103	685
Centros religiosos	1	1	51	343

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, salones en un centro educativo, habitaciones en un hotel, entre otros.

(2) Incluye cuartos de alquiler y adosadas.

(3) Incluye edificaciones destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.